

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA  
UMOWY GENERALNEJ  
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ CZYNNEJ  
DLA NABYWCÓW GMINY WARKA NR ...../UP/22 (wzór)**

zawarta w dniu .....w Warce, pomiędzy:  
**Gminą Warka** z siedzibą Pl. St. Czarnieckiego 1, 05-660 Warka, reprezentowaną przez:

**Pana Dariusza Gizkę – Burmistrza Warki**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

Dane adresowe Sprzedawcy

NIP:....

Regon:...

Reprezentacja:...

zwanego w dalszej części Umowy **Sprzedawcą**,

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym przetargu na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.).

o następującej treści:

**Sprzedawca i Zamawiający** w treści Umowy zwani są **Stronami**.

**Słownik pojęć:**

**PPE** – Punkty Poboru Energii

**OSD** – Operator Systemu Dystrybucji

**TPA** – Third-party Access - Dostęp Osób Trzecich - zasada polegająca na udostępnieniu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej. Dotyczyć to może przesyłu energii elektrycznej, usług telekomunikacyjnych czy usług kolejowych.

**Strony**, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii **Zamawiającego**:

**§ 1**

**Przedmiot Projektowanego Postanowienia Umowy**

Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania polegającego na „**Sprzedaży Energii elektrycznej czynnej dla Nabywców Gminy Warka na rok 2022**” zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia i ofercie z dnia .....2022 r.

## § 2

### Okres obowiązywania Projektowanego Postanowienia Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej czynnej nastąpi na okres maksymalnie 8 miesięcy od dnia 1 maja 2022 roku z uwzględnieniem § 7 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia 31 grudnia 2022 roku.

## § 3

### Postanowienia wstępne

1. **Zamawiający** działa w imieniu Grupy Nabywców Gminy Warka utworzonej na podstawie art.38 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych w oparciu o udzielone mu porozumienie.
2. Na podstawie ww. dokumentów **Zamawiający** jest umocowany do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest sprzedaż energii elektrycznej czynnej dla punktów poboru energii elektrycznej należących do Nabywców Gminy Warka, wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy (stosowne pełnomocnictwa do wglądu w siedzibie Zamawiającego).
3. Niniejsza Umowa jest podstawą do podpisania umów sprzedaży energii elektrycznej czynnej z Nabywcami Gminy Warka zgodnie z ich reprezentacją do samodzielnego zawierania umów cywilno-prawnych.
4. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j.Dz. U. z 2021r., poz. 716 ze zm.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem **Sprzedawcy** w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.).
5. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnej – PGE Dystrybucja S.A.
6. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej w formule TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
7. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, aktualną na okres trwania Umowy.
8. **Sprzedawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD:

PGE Dystrybucja S.A.

umożliwiająca sprzedaż energii elektrycznej do **PPE Zamawiającego** za pośrednictwem sieci wskazanego powyżej OSD.

## § 4

### Zobowiązania Stron

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy a także do PPE **Zamawiającego** włączonych do systemu dystrybucyjnego energii elektrycznej w okresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej, na warunkach i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SWZ.

2. **Sprzedawca** ponadto zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej czynnej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 6 niniejszej Umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń z każdą jednostką zamawiającego;
- 3) udostępniania **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych Umową.

3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy sprzedaży energii elektrycznej;
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną;

## §5

### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego „bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Sprzedawca** zwalnia **PPE Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **Sprzedawcy**.

## § 6

### Standardy jakościowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się zapewnić **PPE Zamawiającego** standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. **Sprzedawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do **PPE Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie przesyłu oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy **Sprzedawcy**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Sprzedawca**, na pisemny wniosek **Zamawiającego**, zobowiązany jest do udzielenia bonifikat zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym regulującym standardy jakości obsługi obszaru obrotu energią.

## § 7

### Ceny stosowane w rozliczeniach

1. Strony ustalają cenę jednostkową netto za energię elektryczną czynną określoną na podstawie oferty **Sprzedawcy** w wysokości:  
.....zł/kWh
2. Wskazana w ust. 1 cena jednostkowa netto sprzedaży energii elektrycznej czynnej obowiązuje w okresie począwszy od dnia 1 maja 2022 roku z uwzględnieniem terminów skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej czynnej dla poszczególnych **PPE Zamawiającego**, terminów pozytywnego zakończenia procedury zmiany sprzedawcy a także terminów zawarcia przez **PPE Zamawiającego** umów o usługi dystrybucji energii elektrycznej, do dnia 31 grudnia 2022 roku.
3. **Sprzedawca** oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot netto zostanie naliczony podatek VAT.
4. Cena jednostkowa netto zakupu energii elektrycznej czynnej, wskazana w ust. 1 może podlegać zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
5. Cena określona w ust 1 obowiązuje także dla **PPE Zamawiającego** nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD w okresie trwania niniejszej Umowy z zastrzeżeniem §12 ust 6.

## §8

### Rozliczenia

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną czynną dostosowany będzie do okresu rozliczeniowego stosowanego dla **PPE Zamawiającego** przez OSD.
2. **Sprzedawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów ceny netto określonej w § 7 ust.1 i pobranej przez **PPE Zamawiającego** energii elektrycznej czynnej, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych dostarczonych mu przez OSD lub informacji na temat zużycia energii elektrycznej przekazywanych mu niezwłocznie bezpośrednio przez **Zamawiającego** na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji w danym okresie rozliczeniowym, powiększone o należny podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego **PPE Zamawiającego**, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych **Sprzedawcy** za dany okres rozliczeniowy, **Sprzedawca** dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT **PPE Zamawiającego** według poniższych zasad:
  - 1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości o których mowa w § 8 ust.3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
  - 2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 8 ust.3 pkt 1) jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi **Sprzedawcy** przez OSD;
  - 3) Jeżeli określenie błędów, o którym mowa w § 8 ust.3 pkt 2) nie jest możliwe, podstawą do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii

elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

- 4) W wyliczeniu wielkości korekty, **Sprzedawca** uwzględni sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez **Zamawiającego** okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii;
- 5) Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że **Zamawiający** zażąda jej zwrotu.
- 6) Niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy

## § 9

### Płatności

**Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym:

- 1) **Sprzedawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową z minimalnym terminem płatności 30 dni.
- 2) **Sprzedawca** zobowiązuje się do fakturowania sprzedaży energii elektrycznej czynnej **Zamawiającemu** z maksymalną opóźnieniem jednego miesiąca w stosunku do zafakturowania przez OSD usług dystrybucji energii elektrycznej dla PPE **Zamawiającego**, z zastrzeżeniem §8 Umowy.
- 3) Terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Sprzedawcy**;
- 4) W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Sprzedawca** obciąży **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi;
- 5) W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

## § 10

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do **PPE Zamawiającego** w przypadku nie uiszczenia przez nie należności za energię elektryczną, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy**
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy** nastąpi zgodnie z procedurą **OSD** bezzwłocznie po

uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

4. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków Umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 11

### Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, powtarzającego się naruszania postanowień niniejszej Umowy przez **drugą ze Stron** pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń. Umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o odstąpieniu wraz z uzasadnieniem.
3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w terminie uzgodnionym przez Strony.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD do 14 dni od jej podpisania przez Strony Umowy.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **PPE Zamawiającego** zgłoszenia dotychczasowemu Sprzedawcy energii elektrycznej zmiany Umowy, zmiany umowy w formule TPA oraz wypowiedzenia dotychczasowych umów kompleksowych, na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.
3. **Sprzedawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **PPE Zamawiającego** z właściwym terenowo OSD, na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych, grup taryfowych oraz wartości zabezpieczeń przedlicznikowych umów dystrybucyjnych, w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **PPE Zamawiającego** do podpisania, o ile **PPE Zamawiającego** nie są już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej czynnej do **PPE Zamawiającego**.
4. **Sprzedawcy** zostaną udzielone stosowne pełnomocnictwa w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zmniejszenia liczby PPE wymienionych w załączniku Nr 1 do Umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu PPE oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji PPE.
6. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zwiększenia liczby PPE, o których mowa w załączniku Nr 1 do Umowy poprzez zawarcie umowy sprzedaży dla nowo przyłączonych PPE na zasadach obowiązujących w Projektowanych Postanowieniach Umowy, jednakże w rozmiarze nie większym niż 20% liczby PPE wskazanej w zamówieniu podstawowym (lecz łączna wartość zmian winna być nie większa niż 10% wartości umowy). Rozliczenia dodatkowych PPE Zamawiającego odbywać się będą odpowiednio do podstawowej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.

7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz Prawo zamówień publicznych.
8. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust 4 Umowy, wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

### § 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach określonych ustawą Pzp oraz zapisami w następujących przypadkach:

- a) ustawowa zmiana podatku VAT,
- b) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
- c) zmniejszenia liczby punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 5 do SWZ w przypadku zmian praw własności, praw do administrowania, zmiany sposobu użytkowania i zamknięcia punktów poboru energii a także do zwiększenia liczby punktów poboru energii w przypadku zawarcia umów o świadczenie usług dystrybucyjnych dla nowych punktów poboru energii w ilości do 20% liczby punktów wskazanych w zamówieniu, lecz łączna wartość zmian winna być nie większa niż 10% wartości umowy.

### § 14

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej Umowy strony, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Sprzedawcy** i dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.

**Sprzedawca**

.....

**Zamawiający**

.....